

RADIOGRAFÍA DE LAS CONDICIONES DE VIDA EN LAS CIU- DADES ARGENTINAS



RADIOGRAFÍA DE LAS CONDICIONES DE VIDA EN LAS CIUDADES ARGENTINAS

ANÁLISIS DE CONDICIONES DE LOS HOGARES EN 31 AGLOMERADOS URBANOS EN BASE A LA ENCUES- TA PERMANENTE DE HOGARES 2022 150.000 HABITANTES

Por Fernando Álvarez de Celis
Director Ejecutivo de la Fundación
Tejido Urbano

El Instituto Nacional de Estadísticas y Censo elabora la serie de Indicadores de condiciones de vida de los hogares urbanos a partir de la Encuesta Permanente de Hogares (EPH), que releva trimestralmente 31 aglomerados urbanos del país. Esta muestra representa en el último informe a 9.893.000 hogares y 29.224.000 habitantes. El 4 de mayo pasado se publicó el informe referido a los datos registrados en el segundo semestre de 2022 a nivel agregado del total país, y la base de microdatos (III trimestre 2022) a partir de la cual se extraen indicadores de condiciones de los hogares correspondiente a cada uno de los aglomerados de la muestra.

Uno de los aspectos que releva es el nivel de hacinamiento de los hogares, medido como la relación entre la cantidad de personas que habitan en relación a la cantidad de cuartos de la vivienda. El hacinamiento crítico en particular corresponde a los hogares que presentan más de tres personas por cuarto.

En este último informe se registró que el hacinamiento crítico para el total de la muestra nacional alcanzó en el tercer trimestre de 2022 al 4,2% de los hogares. El resto de los hogares se completan con 85,1% en los que viven menos de 2 personas por cuarto, y en 10,8% en los que viven de 2 a 3 personas por cuarto.

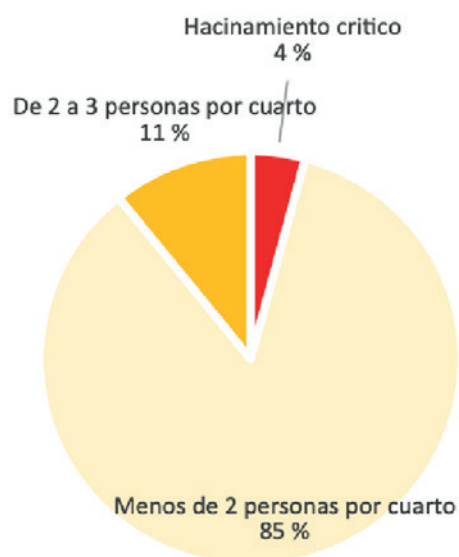


Gráfico 1. Hacinamiento crítico de los hogares (%). Total 31 aglomerados. Tercer trimestre 2022

En su distribución territorial se observa que en las ciudades de Concordia y Resistencia se alcanzan proporciones que duplican la media nacional con más de 9% de los hogares, mientras que también se encuentra una incidencia mayor que la media en las ciudades de Formosa, San Luis, y Mendoza.

En el otro extremo, los aglomerados con menor proporción de hogares con hacinamiento crítico son Bahía Blanca, Posadas, Ushuaia-Río Grande, Neuquén, Ciudad de Buenos Aires, y Corrientes.

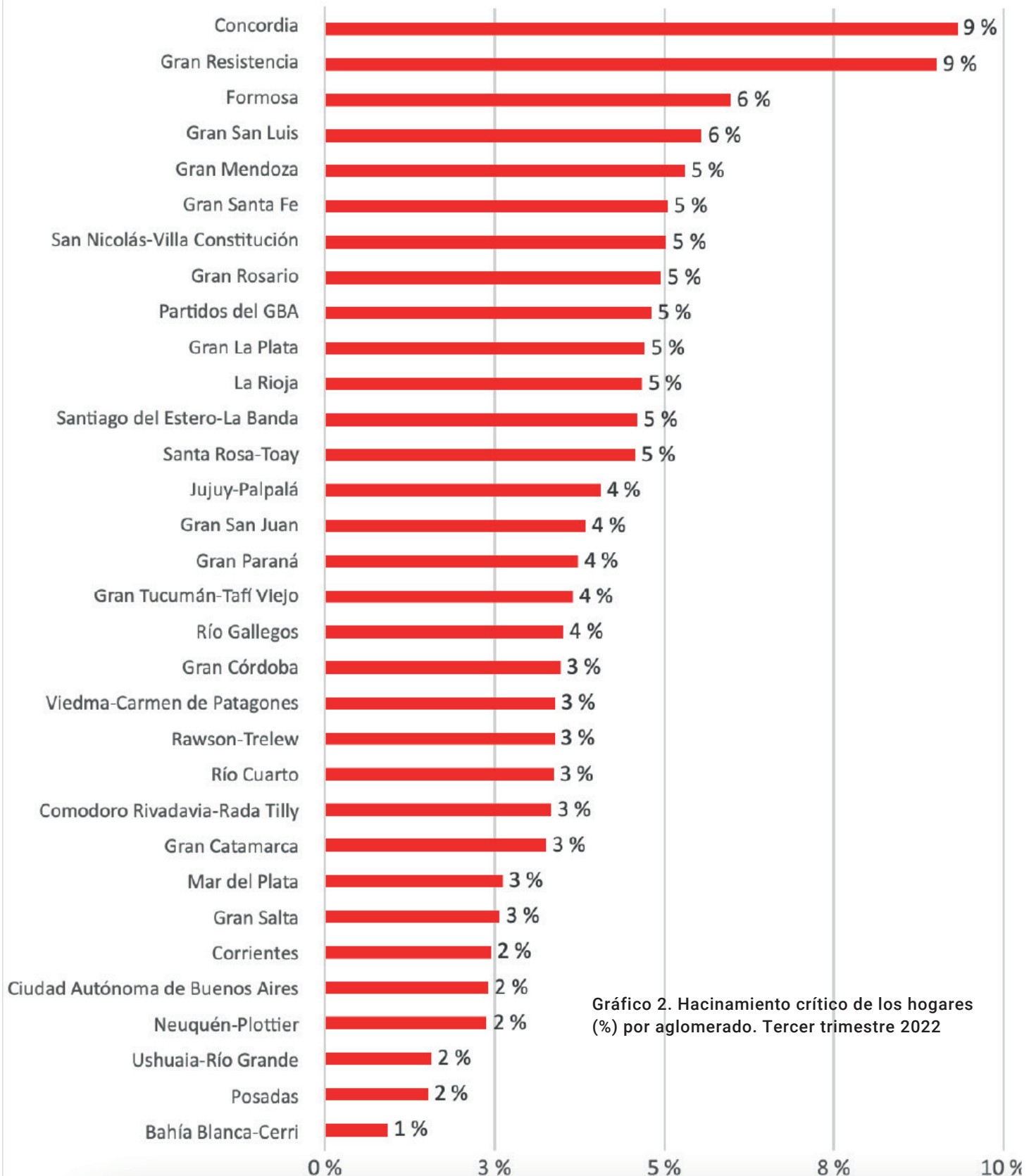


Gráfico 2. Hacinamiento crítico de los hogares (%) por aglomerado. Tercer trimestre 2022

Respecto al acceso a los servicios públicos en los hogares, esta Encuesta releva condiciones de suministro de agua corriente, gas y desagües cloacales. Los hogares con acceso a agua pública corriente representan el 89,8%, mientras que 9,9% accede a través de perforaciones con bomba a motor (pozo).

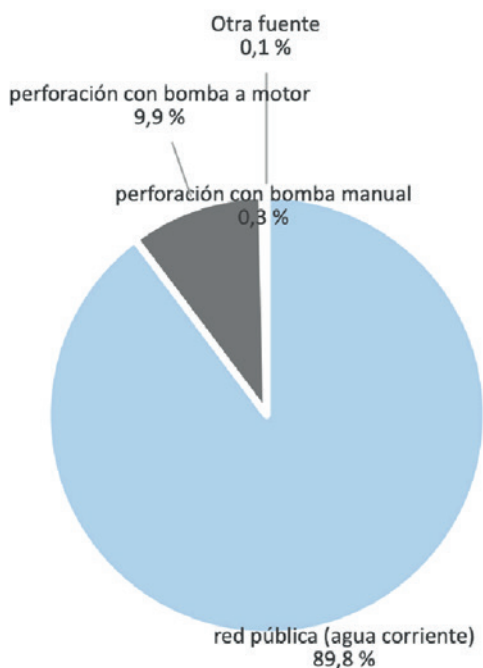


Gráfico 3. Procedencia del agua (%). Total 31 aglomerados. Tercer trimestre 2022

En la distinción por aglomerado urbano se destaca que en los Partidos del Gran Buenos Aires se advierte la menor proporción de hogares con acceso a agua de red pública (76,7%). Este aglomerado es el único que se encuentra por debajo de la media del total de la muestra, y su peso demográfico influye en el promedio nacional.

En consecuencia, todos los otros aglomerados tienen proporciones por encima de la media. Dentro de este contexto, los valores más bajos se encuentran en Mar del Plata, Santa Rosa-Toay, Gran La Plata y Santa Fe, con proporciones de entre 93,7% y 96,8% de los hogares con acceso a agua corriente de red. De acuerdo a este relevamiento, el resto de los aglomerados urbanos tienen una proporción superior al 97%.

Es importante destacar que estos guarismos se encuentran por encima de los valores históricos para la mayor parte de los aglomerados, contra la mayor parte de las estimaciones y muestras hasta el momento, y en especial en comparación con los resultados del Censo 2010, por lo que se requerirá contrastar con los resultados del Censo 2022 que de acuerdo al INDEC se encuentran en procesamiento.

La proporción de hogares con red cloacal para el total de los 31 aglomerados urbanos es de 75,7% mientras que 17,2% descarga a cámara séptica y pozo ciego, 7,1% solo a pozo ciego, y 0,1% a excavación directa en tierra. En este indicador también se advierte un valor superior al que se venía observando en estimaciones y muestras, y muy superior al detectado en el último censo.

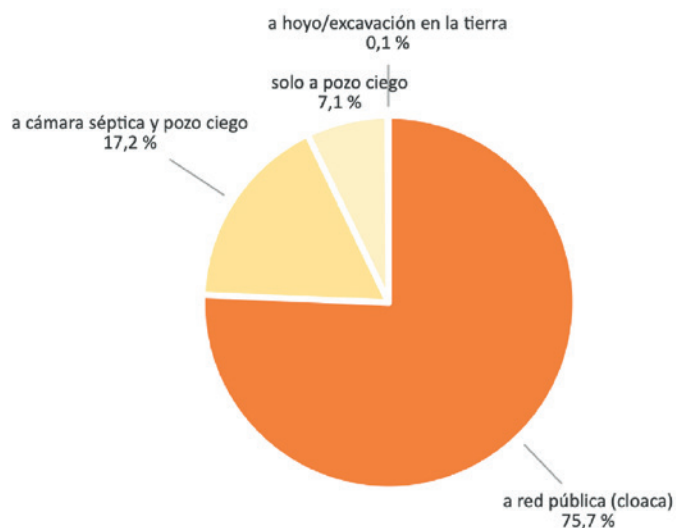


Gráfico 4. Hogares según descarga del baño (%). Total 31 aglomerados. Tercer trimestre 2022

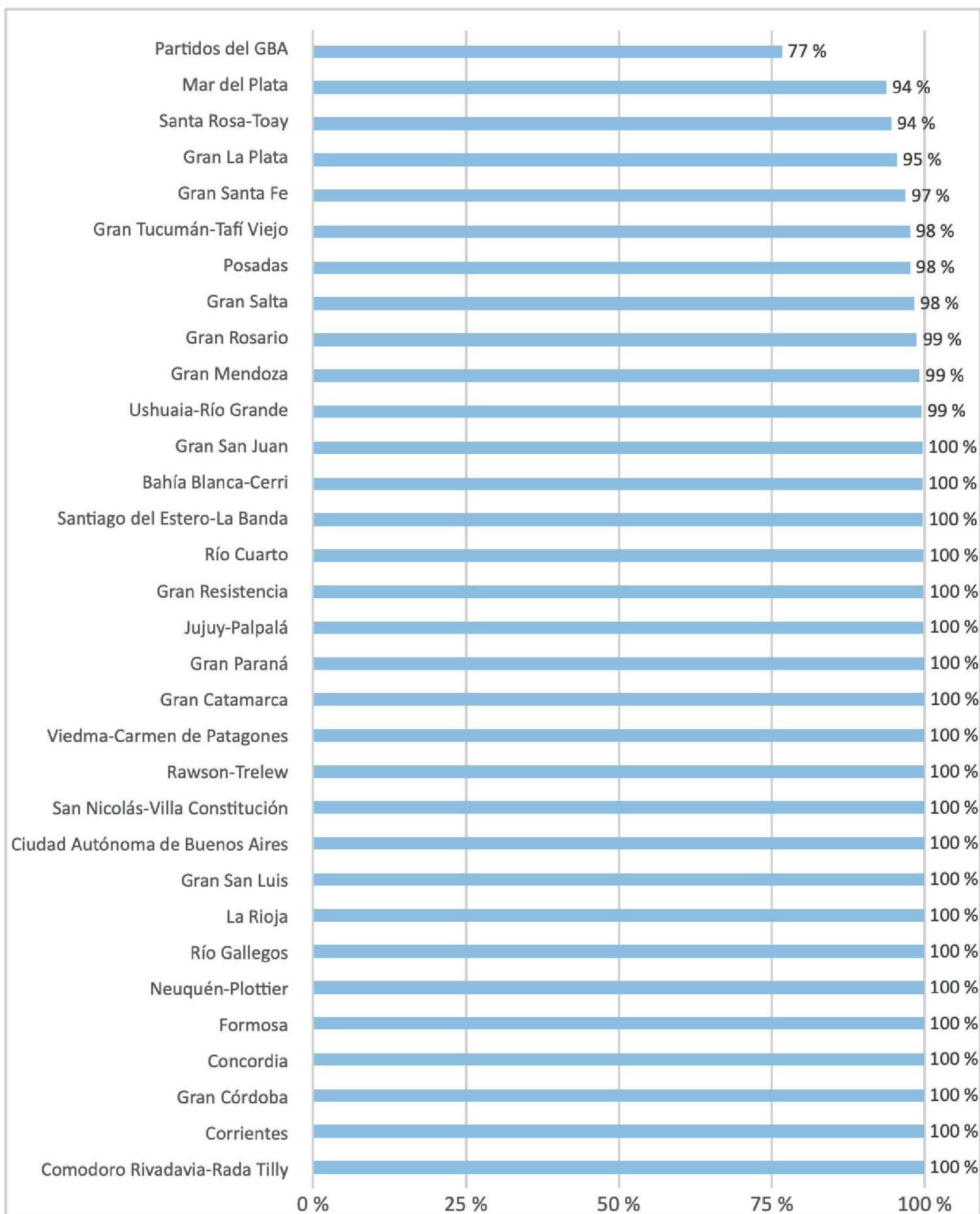


Gráfico 5. Hogares con acceso a agua potable de red pública (%) por aglomerado. Tercer trimestre 2022

La diferencia entre aglomerados en este indicador es muy notoria, en especial se advierte que en Gran Córdoba la proporción de hogares con acceso a cloacas es de 45%, seguido de Posadas con 51%, Santiago del Estero-La Banda con 52%, San Juan con 53% y Santa Fe con 58%. Los Partidos del GBA tienen un promedio de 61% de hogares con este servicio.

Por otro lado, se destacan los casos de Ciudad de Buenos Aires y Rio Gallegos con 100% de los hogares accediendo a cloacas, así como 99% en Viedma-Carmen de Patagones, 98% en Formosa, 97% en San Luis y Corrientes, y 96% en Comodoro Rivadavia-Rada Tilly.

Meramente como punto de referencia, cabe mencionar que la Encuesta de Gasto de los Hogares realizada en 2017, que también releva este dato, había arrojado para el total de los hogares urbanos una cobertura de cloacas de 67,9%, siendo 69,6% para la provincia de Formosa, 75,7% para la provincia de Corrientes, y 54,1% para los Partidos del GBA. Si bien se trata de muestras diferentes, es importante considerar que las diferencias en los resultados implican una expectativa sustancial sobre lo que pueda arrojar el censo 2022.

En tercer lugar, en cuanto al acceso a la red pública de gas, el acceso es mucho menor, alcanzando a 68 % de los hogares en el último registro. El resto de los hogares obtiene gas a través de la provisión de tubo o garrafa en 29,9% de los casos, 0,2% a partir de kerosene, leña o carbón, y 2% de otras fuentes.

Los aglomerados localizados en Nordeste del país como Posadas, Corrientes, Formosa y Resistencia tienen una mínima cobertura de la red de gas. En Concordia, La Rioja y Gran Catamarca, menos de la mitad de los hogares accede al gas de red. Santiago del Estero-La Banda, Santa Fe, Jujuy-Palpalá, Gran Tucumán y Gran Paraná también se encuentran por debajo de la media nacional en lo que a provisión de gas se refiere. Los partidos del Gran Buenos Aires tienen una proporción de 65% de los hogares con gas de red, también ubicándose por debajo de la media de los 31 aglomerados urbanos.

En el otro extremo se encuentran varios aglomerados de la Patagonia, con una cobertura elevada, como Rio Gallegos, Viedma-Carmen de Patagones, Rawson-Trelew, Ushuaia-Rio Grande, y Neuquén, todos por encima de 95% de los hogares con acceso a este servicio, y luego le siguen las ciudades de Comodoro Rivadavia-Rada Tilly, y Bahía Blanca con un porcentaje de hogares servidos que alcanza el 90% y 85% respectivamente. También se encuentran coberturas altas en Santa Rosa-Toay, Ciudad de Buenos Aires, Mar del Plata y Mendoza, todas ellas por encima del 80% de los hogares con provisión de servicios.

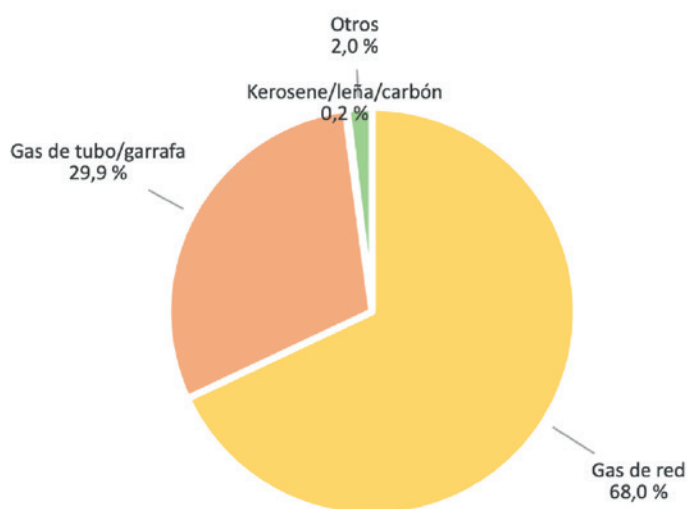


Gráfico 6. Hogares según combustible utilizado para cocinar (%) Total 31 aglomerados. Tercer trimestre 2022

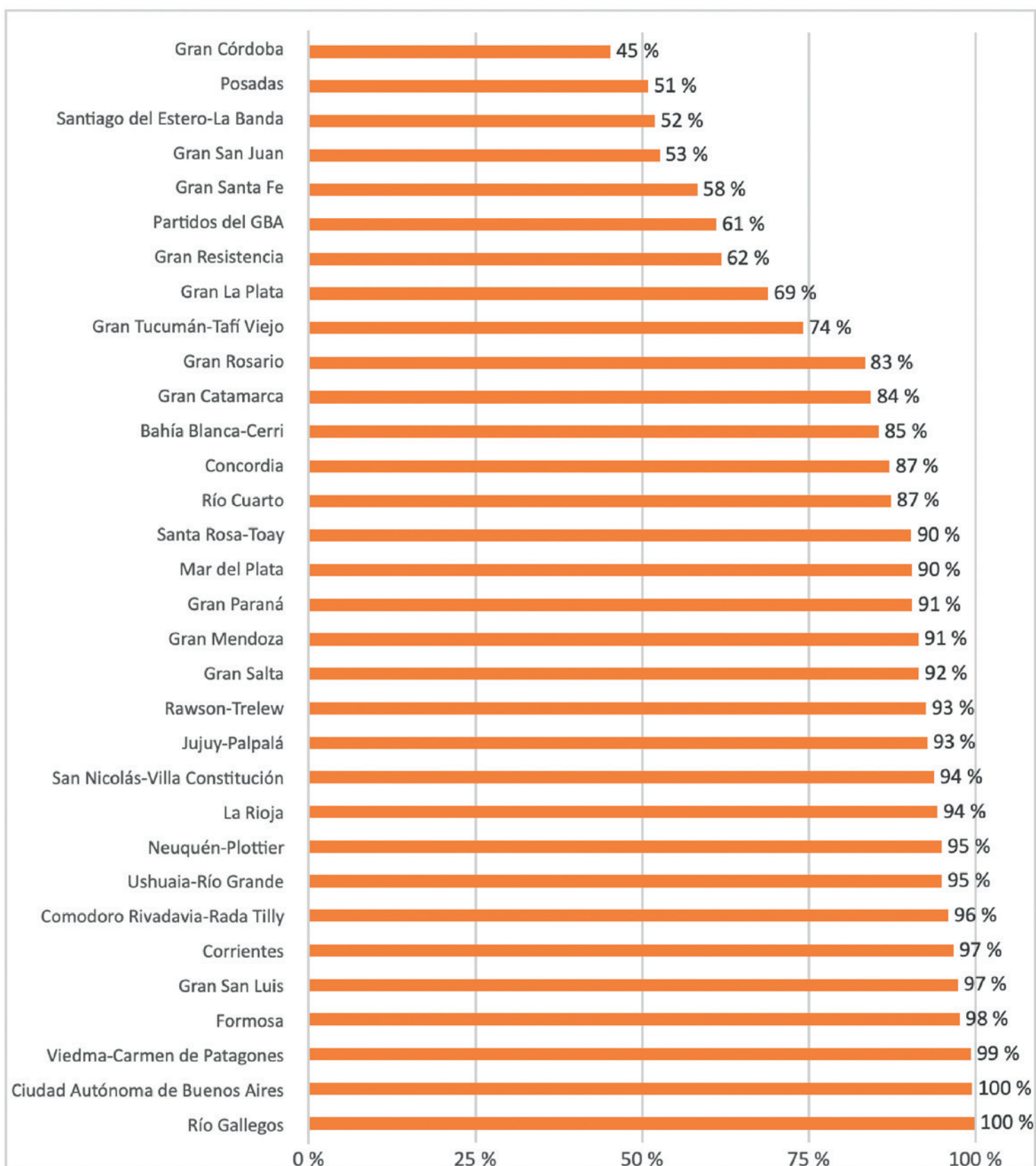


Gráfico 7. Hogares con desagüe del baño a red pública (cloaca) (%) por aglomerado. Tercer trimestre 2022

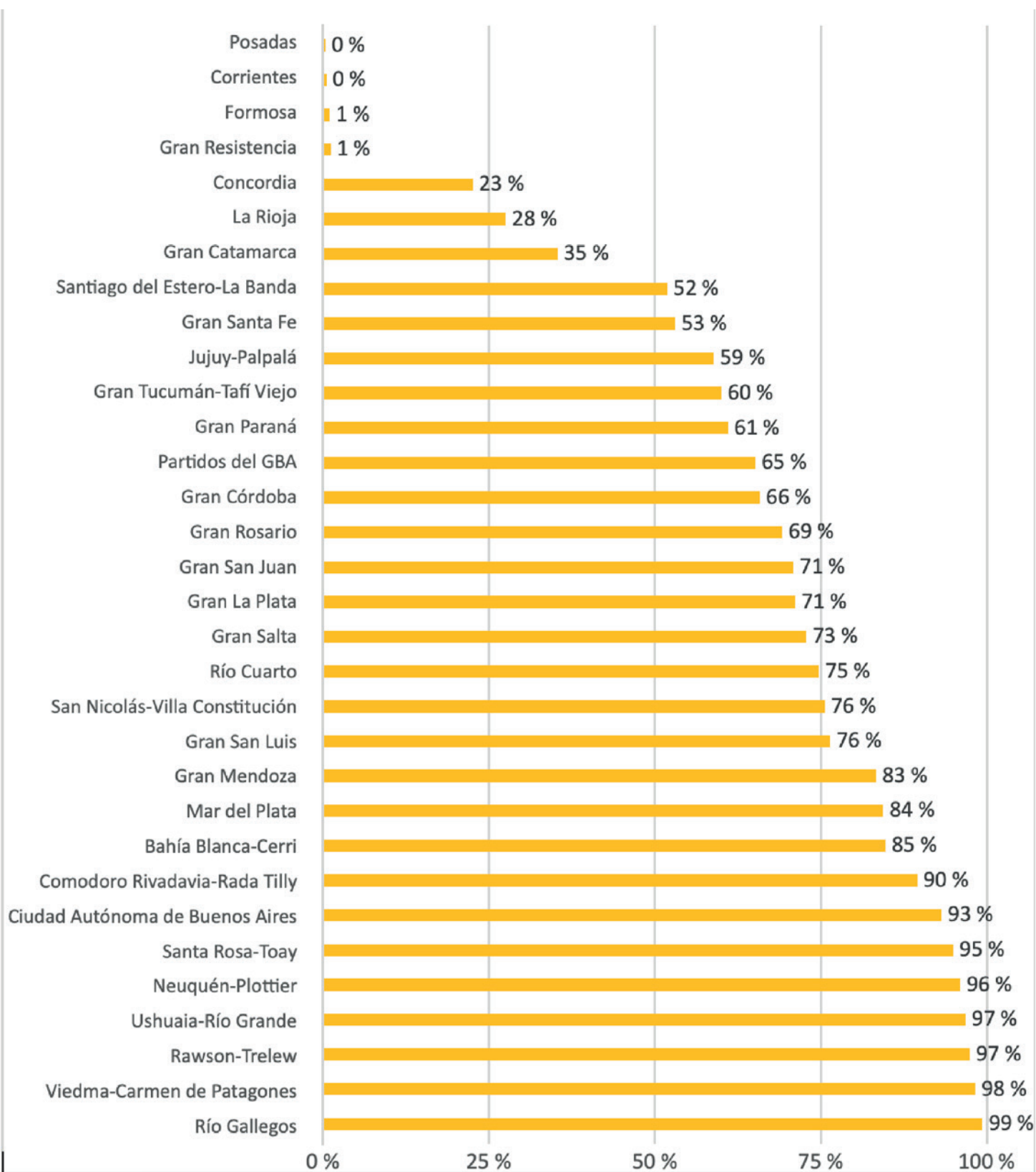


Gráfico 8. Hogares con gas de red como combustible utilizado para cocinar (%) por aglomerado. Tercer trimestre 2022

En cuanto a las condiciones de hábitat, en la Encuesta Permanente de Hogares se contempla si el hogar se encuentra cerca de un basural (tres cuadras o menos) y si se encuentra en zona inundable (registradas en el último año). El último registro detectó que en el conjunto de los aglomerados 4,1% de los hogares habita cerca de un basural, y 6,5% lo hace en zona inundable.

Los aglomerados de Tucumán, Jujuy-Palpalá y Salta son los que registraron los valores más altos en cuanto a la cercanía de basurales, con 26,6%, 21,8% y 16,6% respectivamente.

En un segundo lugar, también se encontraron valores por encima del promedio nacional en Rawson-Trelew, Río Cuarto, Santa Rosa-Toay, Corrientes, y Rosario.

Por otro lado, los valores más bajos se encontraron en las ciudades de Posadas, San Luis, Ushuaia-Río grande, Santa Fe, Santiago del Estero-La Banda, Concordia, Ciudad de Buenos Aires, San Nicolás-Villa Constitución, seguidos por las ciudades de Viedma-Carmen de Patagones, Neuquén, Paraná, Mar del Plata, Río Gallegos y Córdoba.

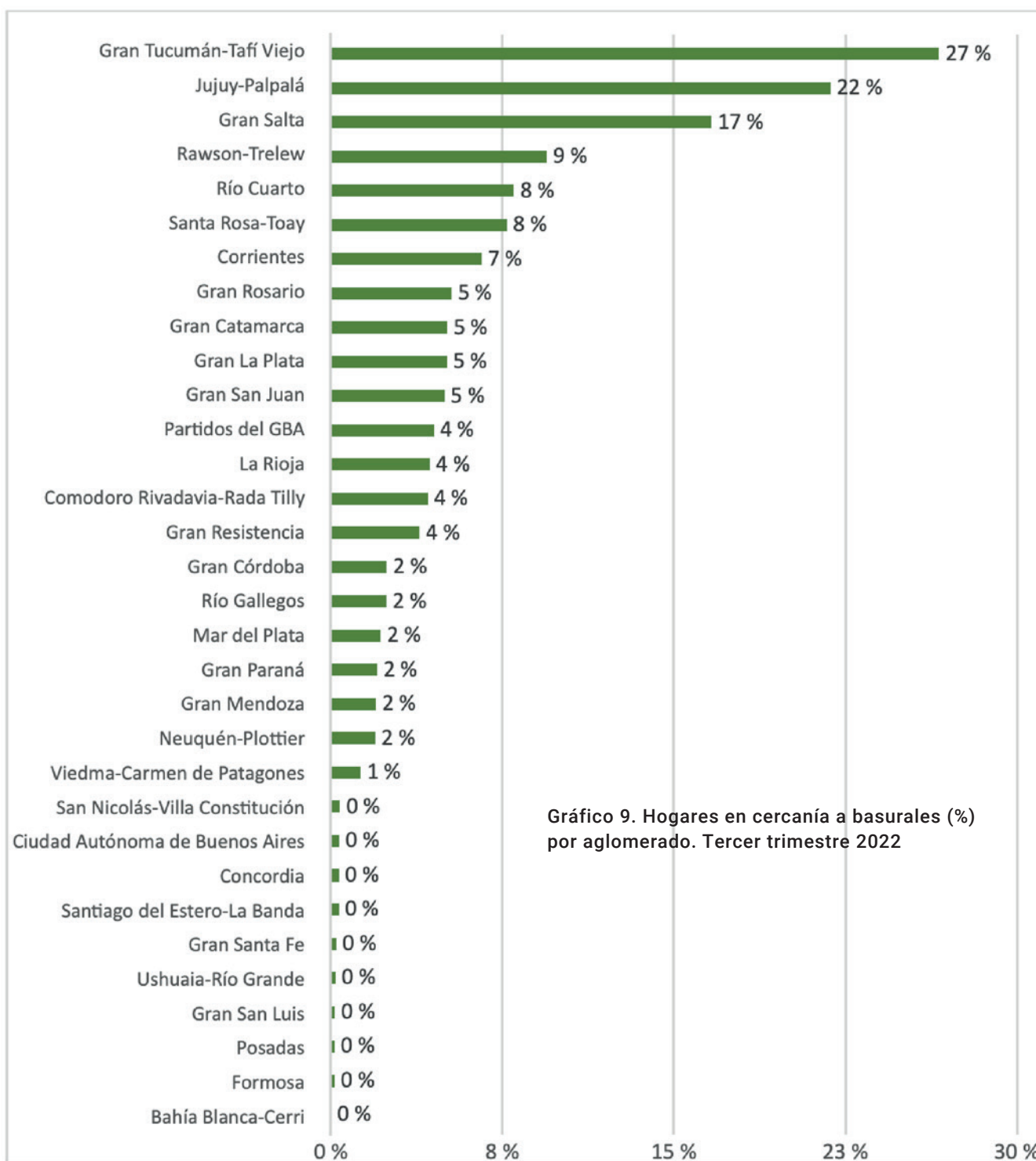


Gráfico 9. Hogares en cercanía a basurales (%) por aglomerado. Tercer trimestre 2022

Respecto a la ubicación en zona inundable, los aglomerados en los que se registraron los mayores valores fueron Tucumán (16,3%), Salta (14,4%), Resistencia (14,1%), Jujuy-Palpalá (13,8%) y Partidos del GBA (12,6%). Por su parte, en los aglomerados de Santa Fe, Santiago del Estero-La Banda, San Luis, Ushuaia-Río Grande no se registraron hogares que habiten en zonas consideradas inundables.

Otro grupo de indicadores refiere al régimen de tenencia de la vivienda del hogar, clasificando en propietario de la vivienda y el terreno, sólo de la vivienda, inquilino, ocupante, y otras condiciones. En el último dato se registró que 60,8% de los hogares son propietarios de la vivienda y el terreno, 20,8% son inquilinos, y 17,8% se encuentran en otras condiciones. Dentro de este grupo se encuentran aquellos que son propietarios solo de la vivienda (6,3%), ocupantes (10,5%) y en sucesión (1,1%).

En los aglomerados de Santiago del Estero-La Banda, Catamarca, La Rioja, Formosa y Resistencia se advierten las mayores proporciones de propietarios, que superan el 70% de los hogares.

En la Ciudad de Buenos Aires (42,1%) y Río Gallegos (48,8%), por el contrario, la proporción de propietarios no alcanza al 50% de los hogares.

La mayor proporción de hogares inquilinos se observan en la Ciudad de Buenos Aires, Ushuaia-Río Grande, Río Gallegos y Córdoba, en donde superan al 30%. La menor incidencia de esta modalidad se encuentra en los aglomerados de Resistencia, y Jujuy-Palpalá, donde no alcanzan al 10% de los hogares, así como también en Santiago del Estero-La Banda, Catamarca, y Formosa.

En cuanto a la categoría de modalidades de ocupación informal, los registros indican que en los aglomerados varía entre 6% y 22%, siendo una modalidad relevante en los casos de Jujuy-Palpalá, Salta, Tucumán, y Concordia. En los Partidos del Gran Buenos Aires y Ciudad de Buenos Aires, estas modalidades de tenencia representan el 20% de los hogares.

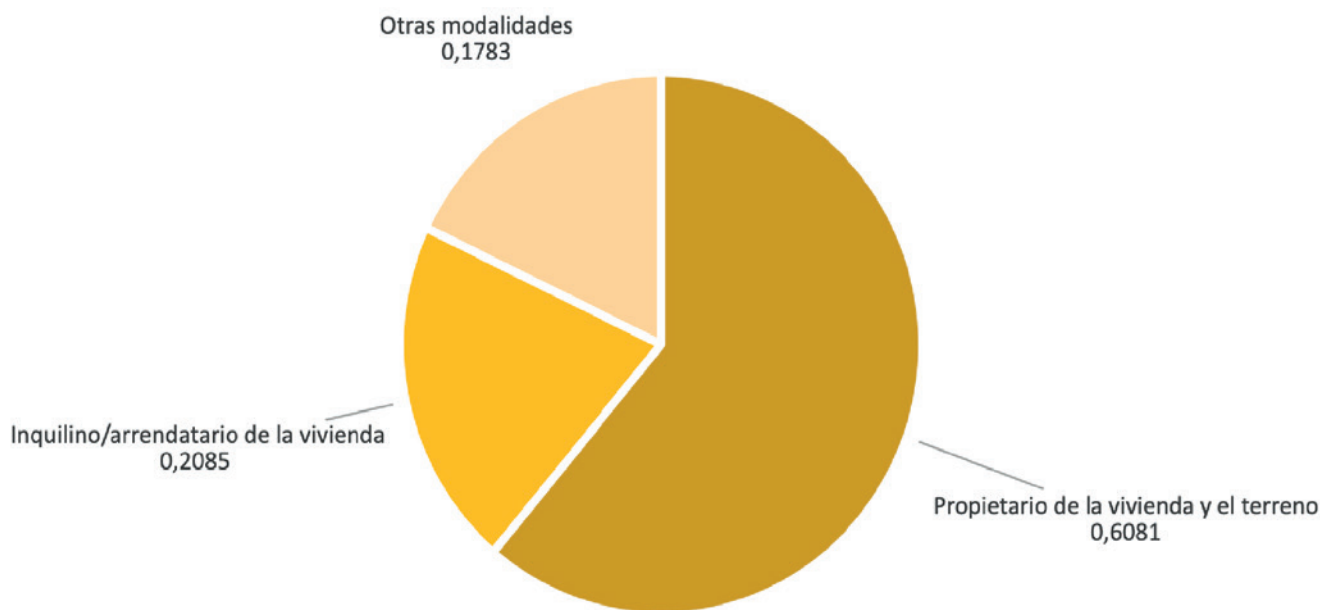


Gráfico 10. Hogares según régimen de tenencia de la vivienda (%). Tercer trimestre 2022

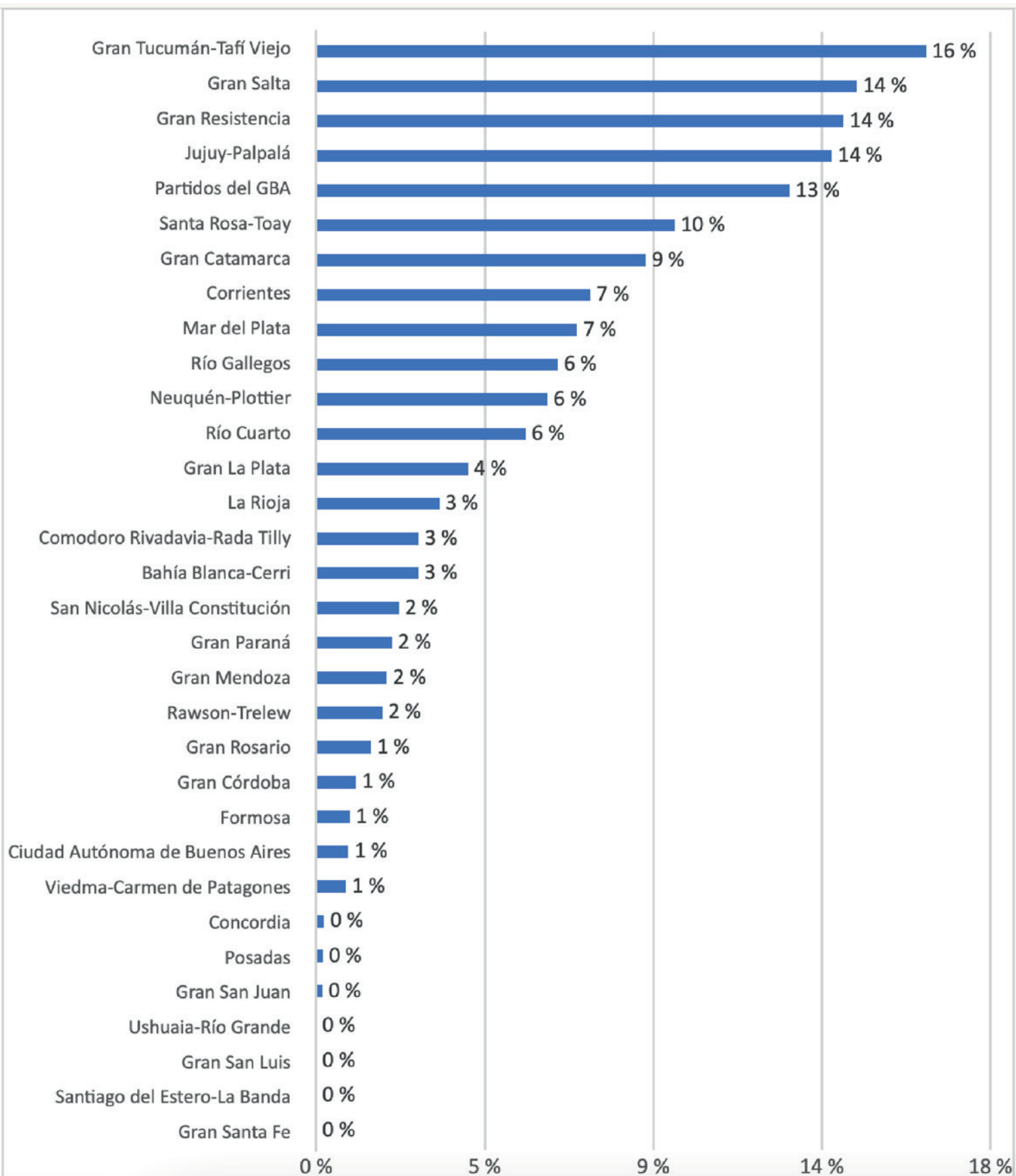


Gráfico 11. Hogares en zona inundable (%) por aglomerado. Tercer trimestre 2022

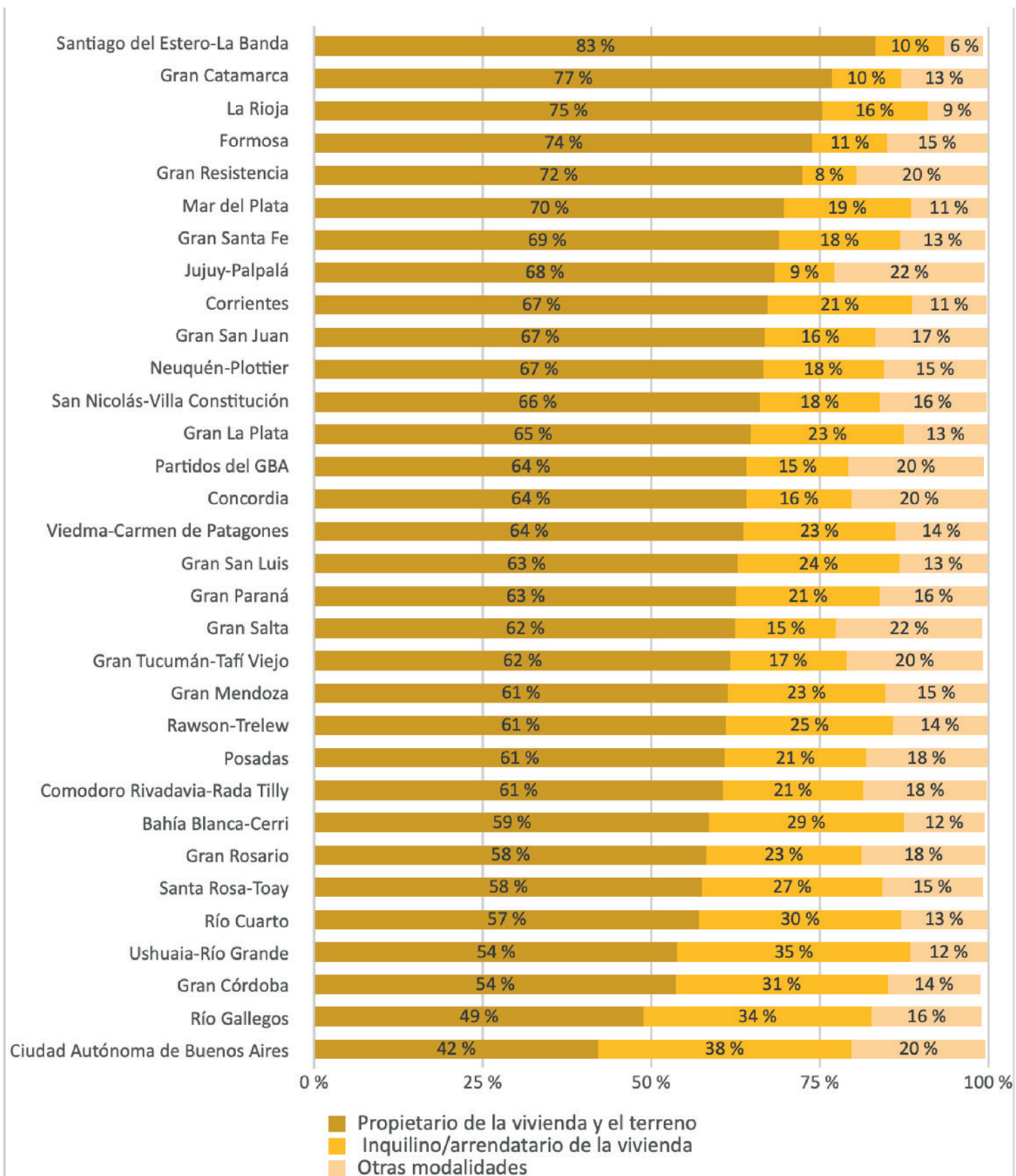


Gráfico 12. Hogares según régimen de tenencia de la vivienda (%) por aglomerado. Tercer trimestre 2022